



„СЦДП”ДП - ТП ДЛС „Каракуз” - гр.Дулово, на основание чл. 43 ал.3 т.2 и
упълномощително писмо с изх. № РД01107/25.09.2024г. на директора „СЦДП”ДП с
наш вх. № РД15117 / 25.09.2024г., обявява отдаване под наем за стопанската
2024/2025г. на Позиции в на недвижими имоти частна държавна собственост в
района на дейност на “Северноцентрално държавно предприятие” ДП – гр. Габрово
- ТП ДЛС „Каракуз” - гр.Дулово, обхващащи следните дивечови ниви по землища:

Позиция следните дивечови ниви по землища:								
Позиция №	№ по ред	Поземлен имот	Предназначение	Землище	Отдел / подотдел	Площ /дка/	Средна мин. цена на дка по позиции (лв/дка)	Обща мин. цена по позиции /лв/
1	1	06032.15.718	Дивечова нива	Брадвари	1079-1	40,109	74,00	36677,58
	2	06032.15.55	Дивечова нива		1079-3	55,224		
		06032.15.56				97,562		
	3	06032.15.717	Дивечова нива		1079-4	13,220		
	4	06032.15.719	Дивечова нива		1083-1	21,144		
	5	06032.15.724	Дивечова нива		1092-1	18,000		
	6	06032.15.723	Дивечова нива		1098-1	23,895		
	7	06032.15.724	Дивечова нива		1098-2	13,700		
	5	06032.15.722	Дивечова нива		1100-2	26,586		
	9	06032.15.724	Дивечова нива		1101-1	14,300		
	10	06032.15.721	Дивечова нива		1101-2	7,229		
	11	06032.15.61	Дивечова нива		1103-1	43,543		
	12	06032.15.60	Дивечова нива		1104-1	26,788		
	13	06032.15.724	Дивечова нива		1104-2	22,000		
	14	06032.15.59	Дивечова нива		1104-3	30,882		
15		06032.15.58	Дивечова нива	1105-3	25,175			
	06032.15.62	16,286						
Общо за позиция №1						495,643		
2	1	00415.173.523	Дивечова нива	Алфатар	1143-1	37,868	82,00	28814,23
	2	00415.173.518	Дивечова нива		1149-1	14,300		
	3	00415.173.517	Дивечова нива		1149-3	5,694		
		00415.173.519	Дивечова нива			1,712		
	4	00415.173.524	Дивечова нива		1154-1	8,337		
	5	00415.173.516	Дивечова нива		1159-3	11,874		
	6	00415.173.526	Дивечова нива		1164-4	15,226		
	7	00415.173.532	Дивечова нива		1165-1	20,300		
	8	00415.173.520	Дивечова нива		1165-4	23,550		
		00415.173.521	Дивечова нива			49,535		
		00415.173.522	Дивечова нива			56,697		
	9	00415.173.532	Дивечова нива		1169-1	11,000		
	10	00415.173.503	Дивечова нива		1175-1	64,398		
		00415.173.504	Дивечова нива			11,611		
		00415.173.505	Дивечова нива			19,291		
Общо за позиция №2						351,393		

3	1	11764.91.2	Дивечова нива	Водно	312-1	60,601	64,00	14020,16				
	2	11764.91.612	Дивечова нива		313-1	17						
	3	11764.91.3	Дивечова нива		316-1	46,531						
	4	11764.91.5	Дивечова нива		316-2	13,708						
		11764.91.610				1,092						
		11764.91.612				0,2						
	5	11764.91.6	Дивечова нива		336-1	9,899						
		11764.91.610				1,301						
	6	11764.91.609	Дивечова нива		337-1	25,182						
	7	11764.91.4	Дивечова нива		339-1	24,589						
	8	11764.91.607	Дивечова нива		340-4	10,611						
	9	11764.91.608	Дивечова нива		341-1	8,351						
	Общо за позиция №3					219,065						
4	1	80738.58.34	Дивечова нива	Черковна	318-3	17,200	88,00	55043,74				
	2	80738.58.34	Дивечова нива		319-1	17,100						
	3	80738.58.28	Дивечова нива		321-3	6,811						
		80738.58.35				2,538						
	4	80738.58.24	Дивечова нива		323-1	220,945						
		80738.58.42				18,600						
	5	80738.58.37	Дивечова нива		324-1	82,127						
		80738.58.38				76,007						
	6	80738.58.36	Дивечова нива		324-3	1,861						
	7	80738.58.39	Дивечова нива		324-4	3,214						
	8	80738.58.40	Дивечова нива		324-5	1,771						
	9	80738.58.34	Дивечова нива		325-1	22,800						
	10	80738.58.29	Дивечова нива		325-2	3,045						
	11	80738.58.34	Дивечова нива		325-3	16,200						
	12	80738.58.30	Дивечова нива		325-5	1,198						
	13	80738.58.41	Дивечова нива			3,097						
	14	80738.58.31	Дивечова нива		325-6	3,341						
		80738.58.32				2,687						
		80738.58.33				2,144						
	15	80738.58.27	Дивечова нива		327-1	22,811						
	16	80738.58.2	Дивечова нива		327-3	26,476						
	17	80738.58.34	Дивечова нива		327-4	21,000						
	18	80738.58.34	Дивечова нива		328-2	9,000						
	19	80738.58.34	Дивечова нива		328-5	10,200						
		80738.58.42				4,500						
	20	80738.58.34	Дивечова нива		330-1	4,420						
		80738.58.3				11,604						
	21	80738.58.34	Дивечова нива		334-1	12,800						
	Общо за позиция №4					625,497						
	5	1	35225.16.691		Дивечова нива	Казимир			1075-1	5,817	47,00	273,40
	Общо за позиция №5					5,817						
	6	1	12721.40.304		Дивечова нива	Върбино			278-12	64,024	91,00	13470,18
2		12721.16.120	Дивечова нива	279-14	32,029							
		12721.16.124			51,971							
Общо за позиция №6					148,024							
7	1	47696.17.120	Дивечова нива	Межден	258-2	45,271	103,00	50753,87				
		47696.17.121			2,729							
	2	47696.17.558	Дивечова нива		260-1	62,425						
	3	47696.16.536	Дивечова нива		262-1	382,331						
Общо за позиция №7					492,756							

8	1	24030.16.98	Дивечова нива	Дулово	306-11	147,557	111,00	25532,11
		24030.16.99				4,975		
		24030.16.100				8,194		
		24030.16.101				69,293		
	Общо за позиция № 8					230,019		
9	1	53148.61.143	Дивечова нива	Оврен	206-2	17,390	51,00	887,20
Общо за позиция № 9					17,396			
10	1	12022.100.125	Дивечова нива	Вокил	278-12	23,000	56,00	1288,00
Общо за позиция № 10					23,000			

ЗАБЕЛЕЖКА: Средната минимална цена на декар по позиции е изчислена на база оценителен доклад с вх. № РД15046 / 02.10.2024г. от лицензиран оценител и извършени разходи за изготвяне на скици.

Отдаването под наем за стопанската 2024/2025г. ще се извърши на база подадени заявления с посочена от заявителя цена за желаните от него позиции, която да бъде по висока или равна на минималната цена на дка, посочена в настоящото обявление.

Заявленията да бъдат подавани в деловодството на стопанството в запечатан плик с надписани позиция/и № и данни на заявителя.

Подаването на заявления ще се извършви в срок до **12:00 ч. на 10.10.2024г.** в деловодството ТП ДЛС „Каракуз“ - гр.Дулово, ул.“Васил Левски” № 22. Срока за отдаване през стопанската 2024/2025г. /до 30.09.2025г./.

Разглеждането на подадените заявления ще се извърши на **10.10.2024г. от 13:30 ч.**

При желание на заявителите същите могат да присъстват на разглеждането на заявленията.

При постъпили повече от едно заявления за една и съща позиция, критерии за избиране на наемател за сключване на договор за същата, ще е предложената по висока цена в заявлението. При посочена еднаква цена за една и съща позиция от двама или повече заявители договорът ще се сключи със заявителя, който първи е заявил желанието си за това, съгласно датата и часа на постъпване на заявлението в деловодството на стопанството.

След разглеждане на всички подадени заявления ще бъдат класирани двама на I-во и II-ро място.

След разглеждане на подадените заявления всички подали заявления ще бъдат уведомени за сключването или неключването на договор с тях.

Приложения:

1. Образец на заявление
2. Проект на договор за отдаване под наем на недвижими имоти – горска територия – частна държавна собственост

Директор на ТП ДЛС „Каракуз“ гр. Дулово:
/инж. Петър Георгиев/

ЗАЯВЛЕНИЕ
ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ /ДИВЕЧОВИ НИВИ/ – ЧАСТНА
ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

Долуподписаният/-ната/ с ЕГН,
притежаваш/а лична карта №, издадена на г. от МВР
....., в качеството ми на, (посочете
длъжността) на (посочете фирмата на
участника), ЕИК, със седалище и адрес на управление:
....., тел. за контакти:

ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Желая да сключа договор за отдаване под наем на недвижими имоти – горска територия -
частна държавна собственост, представляващи дивечови ниви, а именно:

Позиция №	Землище	Площ /дка/	Предложена наемна цена на декар (лв/дка)	Обща наемна цена /лв./
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Приложение:

1. Декларация - задължителна

гр. **ЗАЯВИТЕЛ:**
..... 20..... г. /...../
/име и фамилия, подпис, печат/

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният/-ната/ с
ЕГН, притежаващ/а лична карта №, издадена на Г.
от МВР, в качеството ми на, (посочете длъжността)
на (посочете фирмата на
участника), ЕИК, със седалище и адрес на управление:

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Със сключване на договора за отдаване под наем на недвижими имоти – горска територия – частна държавна собственост се задължавам да засявам дивечовите ниви с предварително определените и описани в договора фуражни култури /пшеница, **ечемик, рапица, ръж, просо, овес, царевича, сорго, слънчоглед, люцерна**/ съобразени с действащият ловоустройственият план на ТП ДЛС „Каракуз“ гр. Дулово.
2. С подписването на договора се задължавам да осигуря спокойствието и опазването на дивеча, като не използвам за защита от дивеча на посевите в дивечовите ниви чрез следните способи:
 - охрана чрез човешко присъствие
 - кучета
 - палене на огньове
 - пиратки
 - химически или биологични репеленти
 - други

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни.

гр. **ДЕКЛАРАТОР:**
..... 20..... г. /...../
/име и фамилия, подпис/